

## HUELVA

## &gt; LA GESTIÓN DEL PATRIMONIO

# Edificios a cal y canto: la eterna asignatura pendiente

Correos ha sido el último inmueble en añadirse a una lista que tiene como paradigmas el Banco de España y Hacienda

H. CORPA / Huelva

La demolición del decrepito mercado de Carmen es la excepción a una regla que parece cumplirse a rajatabla en la capital onubense, la de convertir importantes edificios públicos en monumentos a la desidia y la incapacidad institucional de hacer un buen uso de ellos. El catálogo es amplio, aunque el caso del Banco de España, por su ubicación y por el uso político que se ha venido haciendo de él desde que cerrara sus puertas en 2004, se ha ganado por derecho propio un lugar preeminente en esta larga lista.

Durante estos seis años, salvo para organizar puntuales visitas guiadas, el monumental inmueble de la plaza de las Monjas ha venido siendo utilizado de forma sistemática por el PSOE en campañas electorales para prometer futuros espacios culturales. Sin embargo, después de pagar la Junta de Andalucía 3,75 millones al Estado para hacerse con él, sigue cerrado a cal y canto. Respecto a su rehabilitación, el Colegio de Arquitectos apunta que ya se ha iniciado el proceso del concurso para llevar a cabo su adaptación, en principio, como museo. La GMU, mientras tanto, asegura que, de momento, no ha entrado en este departamento ningún tipo de documentación sobre el asunto y añade que el primer paso que debería dar la Junta sería presentar un proyecto de rehabilitación y pedir licencia de obras.

Habría que remontarse mucho más atrás para ubicar en el tiempo el cierre al público del hospital Manuel Lois, pero mucho menos para recordar cuando se acometió su derribo. Entre los dos acontecimientos transcurrieron 15 años, un tiempo precioso que el Instituto Nacional de la Seguridad Social, dependiente del Gobierno central, hizo perder al Ayuntamiento, que tenía importantes proyectos para el entorno. En la actualidad, según la

Hasta ahora, el Banco de España sólo ha acogido promesas electorales del PSOE

Gerencia Municipal de Urbanismo, está aprobado definitivamente el proyecto de reparcelación de esa zona, si bien aún hay que redactar un proyecto de urbanización para transformar los más de 28.000 metros cuadrados que albergan el Centro de Emergencias Sanitarias del 061 y el Centro de Drogodependencias de la Diputación Provincial. En el solar que dejará el centro sanitario se ha proyectado la construcción de un edificio administrativo de la Seguridad Social, una residencia de mayores, pistas depor-

tivas, un edificio multifuncional público, así como plazas y zonas peatonales más un parking subterráneo. Otro edificio inútil es el que acogió la Delegación Provincial de Hacienda, frente al Ayuntamiento, cuya historia es, si cabe, más rocambolesca. En 1997, la Junta de Andalucía, que había recibido como pago de una deuda del Conde de Santa Coloma la titularidad de la Casa de las Conchas de Salamanca, planteó al Gobierno central intercambiarla por un paquete de inmuebles de propiedad estatal entre los que estaba incluido éste de la plaza de la Constitución. Finalmen-



El edificio del Banco de España sigue cerrado a cal y canto desde hace seis años después de que la Junta pagara por él 3,75 millones d

te, en 2005, se consumó la permuta. Después de hacerlo suyo, la Junta no ha conseguido aún darle ningún uso, aunque según explicó a este periódico el decano del Colegio de Arquitectos, Gonzalo Prieto, ya ha superado la fase de concurso y será el prestigioso arquitecto sevillano Antonio González Cordón quien se encargue de adaptarlo para uso administrativo, el mismo destino que espera al edificio situado al otro lado de la calle Miguel Redondo, que estuvo años en obras.

Junto a La Placeta, mientras tanto, en la calle José Nogales, también tiene cerradas sus puertas la vieja sede de la Delegación del

Obras Públicas -anteriormente el edificio era conocido por acoger la clínica Sanz de Frutos y antes incluso, el Hotel Victoria-. Su futuro está en manos de la Junta y la Tesorería General de la Seguridad Social, que podrían incluso derribarlo, ya que presenta serios daños estructurales, aunque nada hay decidido al respecto

Lejos del centro también es posible encontrar algunos de estos edificios olvidados, algunos tan imponentes como la antigua prisión provincial, que fue sustituida en 1996 por la que se edificó en la zona de la Ribera. La que se encuentra en la calle Federico Molina acogió hasta

El enorme edificio situado en la avenida de la Ría sólo servirá para acoger los servicios administrativos, el resto se ha trasladado a un local en manos privadas

## Correos deja su casa y se marcha 'de alquiler'

El enorme edificio situado en la avenida de la Ría sólo servirá para acoger los servicios administrativos, el resto se ha trasladado a un local en manos privadas

H. C. A. / Huelva

El edificio que desde hacía 77 años acogía las oficinas centrales de Correos en la provincia ha sido el último en sumarse al catálogo de inmuebles abandonados o en desuso de la capital. Este inmueble única-mente alberga ya un puñado de oficinas, puesto que los servicios atención al público se encuentran desde el pasado 22 de febrero en un local alquilado a escasos metros de su emplazamiento original.

En esta nueva sede, ubicada en la avenida de Italia nº 10, esquina con la calle Sánchez Barcaiztegui, también se encuentra la unidad de re-

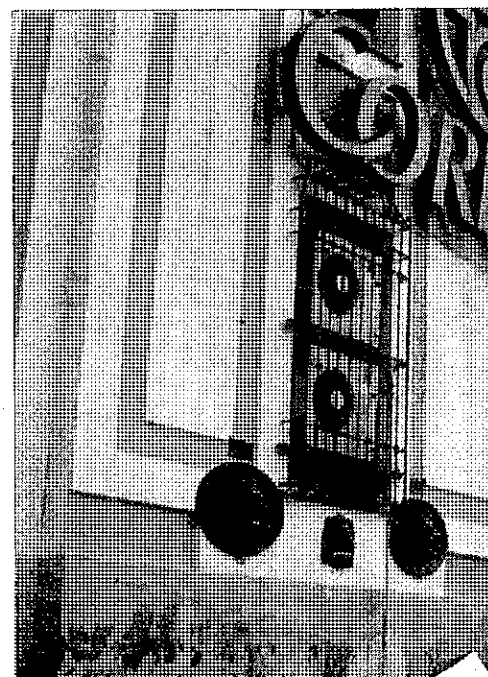
parto ordinario correspondiente a la zona centro, así como los servicios de la unidad de servicios especiales (USE), que se ocupa del reparto de envíos urgentes y otros de valor añadido en toda la capital. Según explicó esta sociedad anónima de capital público, las nuevas dependencias, de más de 1.000 metros cuadrados, son «más modernas, cómodas y funcionales que las de la avenida de la Ría». El gasto realizado en la obras de adecuación que se han llevado a cabo en las nuevas instalaciones ha ascendido a cerca de 865.000 euros, a lo que habrá que sumar el importe del alquiler, una

cantidad que no ha especificado la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S. A.

La puesta en marcha de estas nuevas instalaciones en Huelva, según la empresa, se enmarca dentro de las iniciativas desarrolladas por la compañía pública «para mejorar la calidad de los servicios postales». El objetivo es ofrecer un servicio «de calidad, eficiente y más accesible para ciudadanos y empresas, al tiempo que se mejoran las condiciones de sus empleados (más de 70 empleados desarrollan labores de atención al público y reparto domiciliario en el nuevo inmueble de la

avenida de Italia, con la transformación de los centros de trabajo en lugares más modernos y cómodos».

Mientras tanto, lo que ocurrirá con el histórico edificio -que queda desierto, paradójicamente, tras haber estrenado vecindad con el bullicioso mercado del Carmen- es una incógnita y no se descarta cualquier solución: desde reformar su interior para volver a acoger en un futuro los servicios recién trasladados, dedicarlo a otra actividad diferente de la que ha tenido hasta ahora, o derribarlo, ya que no cuenta con ninguna figura de protección pese a llevar el pie más de tres cuartos de siglo.



Fachada del edificio que hasta finales